

Démarche : Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT

Organisme : Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités

Identité du demandeur

Email	
Civilité	
Nom	
Prénom	

Formulaire

Demande d'inscription au titre du contingent préfectoral FONCTIONNAIRE (Fonction publique d'Etat) pour l'obtention d'un logement social.

Coordonnées du professionnel en charge de la demande

Êtes-vous un professionnel chargé d'accompagner la démarche du demandeur

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Faites-vous appel à un professionnel chargé du suivi social?

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Nom et prénom du professionnel

Email du professionnel

Téléphone

Nom de l'organisme

Engagements du correspondant 1/2

Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT

Je m'engage à :

- m'assurer de la complétude du dossier avant envoi à la DDETS,
- informer le ménage sur la demande sollicitée.

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Engagement du correspondant 2/2

J'ai vérifié que la demande de logement social du ménage concerné comprend a minima les pièces suivantes :

- pièces d'identité de toutes les personnes majeures ou cartes de séjours en cours de validité
- revenus fiscaux de référence N-1 et N-2 des personnes indépendantes fiscalement
- avis d'imposition en ligne en plus des revenus fiscaux

Je sais qu'en cas d'absence de ces pièces, la demande de labellisation ne pourra pas être traitée car ces documents permettent de justifier la recevabilité de la demande de logement social :

- être Français ou être présent sur le territoire de façon régulière,
- ne pas dépasser les plafonds de ressources permettant l'accès à un logement social
- ne pas demander exclusivement une maison.

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

STATUT du Ménage demandeur

Occupez vous un poste ou êtes vous sur le point d'être affecté dans la FONCTION PUBLIQUE D'ETAT en LOIRE-ATLANTIQUE

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Votre futur statut ou statut de fonctionnaire

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

☐ Fonctionnaire Titulaire

☐ Contractuel avec un contrat de plus de 6 mois

ATTENTION

Votre demande doit être faite au moins 4 mois avant le terme du contrat.

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Pièce justifiant de votre statut de fonctionnaire d'Etat, ou contractuel au sein de la Fonction Publique d'Etat (contrat de 6 mois ou plus, nous saisir au moins 4 mois avant la fin du contrat)

Pièces acceptées :

- arrêté d'affectation
- attestation de l'employeur
- contrat d'une durée de six mois minimum
- bulletin de salaire (pour les fonctionnaires déjà en poste dans le département)

Civilité du ménage

Consentement du ménage

Le ménage m'a donné son consentement à la transmission de ses informations pour cette demande.

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Engagements du ménage

Le ménage s'est engagé à :

- réactualiser sa demande de logement dans le parc social chaque année,
- enregistrer ses futurs avis d'imposition ou de non imposition le plus tôt possible,
- actualiser sa demande à chaque changement de situation (ressources et date des ressources, composition familiale, adresse, statut d'occupation actuel, ...)
- préparer son relogement tant au niveau financier (constitution d'une épargne) que matériel,
- prévenir pour tout changement de situation,
- fournir toutes les pièces nécessaires à la complétude du dossier.

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Je m'engage à :

- réactualiser ma demande de logement dans le parc social chaque année,
- enregistrer mes futurs avis d'imposition ou de non imposition le plus tôt possible,
- actualiser ma demande de logement social à chaque changement de situation (ressources et date des ressources, composition familiale, adresse, statut d'occupation actuel, ...)
- préparer mon relogement tant au niveau financier (constitution d'une épargne) que matériel,
- prévenir la DDETS pour tout changement de situation pouvant affecter le caractère prioritaire de ma demande,
- fournir toutes les pièces nécessaires à la complétude du dossier.

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Etes-vous inscrit(e) comme demandeur de logement locatif social en Loire-Atlantique ?

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

ATTENTION: Votre demande sera rejetée, si vous n'avez pas constitué une demande locative sociale.

Merci de faire votre demande au lien suivant:

<https://www.demandelogement44.fr>

Numéro de la demande de logement

Indiquez le numéro unique d'enregistrement qui vous a été délivré suite au dépôt de votre demande de logement social (ce numéro figure sur l'attestation d'enregistrement de la demande ou de renouvellement)

Composition totale du ménage (le ménage comprend l'ensemble des personnes destinées à occuper le logement, y compris les enfants et personnes à charge.) :

Nombre total des personnes :

Dont adultes :

Enfants (-18 ans) :

Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT

Nom de naissance :

Veuillez renseigner le nom de naissance si différent du nom d'usage.

Date de naissance

Situation matrimoniale

Veuillez préciser la situation matrimoniale du ménage.

Pour rappel, les personnes séparées après un mariage ou un PACS devront justifier de cette séparation (jugement de séparation/ ONC/ attestation d'avocat en cas de procédure à l'amiable), de préférence en joignant le justificatif dans la demande locative sociale.

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

☐ Célibataire

☐ Marié.e/PACS/Concubinage

☐ Divorcé.e/Dépacsé.e

☐ Veuf.ve

☐ Séparé.e

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Les pièces attendues sont :

Joindre une copie du jugement de divorce

ou

Joindre copie de la décision de dissolution du Pacs

ou

Ordonnance de non-conciliation ou de

l'acte de saisine du juge (requête en divorce) s'il s'agit d'une
procédure hors celle par consentement mutuel

Civilité du co-demandeur (conjoint)

☐ Mme

☐ M.

Nom du co-demandeur (conjoint)

Prénom du co-demandeur (conjoint)

Date de naissance du co-demandeur (conjoint)

Votre foyer inclut des autres Adultes et/ou un enfant majeur non à charge ayant un revenu à loger.

Ils doivent être indiqués en co-demandeur sur votre demande HLM.

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Informations sur le co-demandeur

Civilité du co-demandeur

☐ Mme

☐ M.

Nom du co-demandeur

Prénom du co-demandeur

Date de naissance du co-demandeur

Lien de parenté du co-demandeur

Civilité du co-demandeur

☐ Mme

☐ M.

Nom du co-demandeur

Prénom du co-demandeur

Date de naissance du co-demandeur

Lien de parenté du co-demandeur

Civilité du co-demandeur

☐ Mme

☐ M.

Nom du co-demandeur

Prénom du co-demandeur

Date de naissance du co-demandeur

Lien de parenté du co-demandeur

Ressources des personnes composant le foyer

Montant de vos ressources mensuelles ainsi que celles des personnes composant votre foyer destinées à occuper le logement avec vous.

Votre demande HLM devra être à jour de votre situation actuelle (ressources mensuelles).

Vos 2 derniers avis d'imposition ou de non-imposition devront figurer dans votre demande HLM.

Merci de remplir en commençant par vous même.

NB: Si vous avez coché OUI à "Votre foyer inclut au moins un autre adulte avec des ressources". Merci de remplir aussi l'avis d'imposition du ou des co-demandeurs.

Nature des ressources du demandeur

Vous pouvez sélectionner plusieurs types de ressource.

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

- ☐ Salaire ou revenu d'activité
- ☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE)
- ☐ Retraite
- ☐ Revenu de solidarité active (RSA)
- ☐ Allocation adulte handicapé (AAH)
- ☐ Allocation d'éducation d'enfant handicapé (AEEH)
- ☐ Pension d'invalidité
- ☐ Prime d'activité (PA)
- ☐ Allocations familiales (AF)
- ☐ Prestation d'accueil jeune enfant (PAJE)
- ☐ Autres

Salaire ou revenu d'activité du demandeur

Indiquer le montant du revenu M-1

Etes-vous propriétaire d'un ou plusieurs logements en location?

Cochez la mention applicable

- ☐ Oui
- ☐ Non

Montant des loyers perçus

Ressources du conjoint

Nature des ressources du conjoint

Vous pouvez sélectionner plusieurs types de ressource.

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

- ☐ Salaire ou revenu d'activité
- ☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE)
- ☐ Retraite
- ☐ Revenu de solidarité active (RSA)
- ☐ Allocation adulte handicapé (AAH)
- ☐ Allocation d'éducation d'enfant handicapé (AEEH)
- ☐ Pension d'invalidité
- ☐ Prime d'activité (PA)
- ☐ Allocations familiales (AF)
- ☐ Prestation d'accueil jeune enfant (PAJE)
- ☐ Autres

Salaire ou revenu d'activité du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Retraite du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Revenu de solidarité active (RSA) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Allocation adulte handicapé (AAH) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Allocation d'éducation d'enfant handicapé (AEEH) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Pension d'invalidité du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Prime d'activité (PA) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Allocations familiales (AF) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Prestation d'accueil jeune enfant (PAJE) du conjoint

Indiquer le montant du revenu M-1

Préciser la nature de la ou les ressources

Montant total autres ressources

Indiquer le montant des ressources M-1

Percevez-vous des prestations de la caisse d'allocations familiales (CAF) ou de la mutualité sociale agricole (MSA)

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

N° CAF/MSA

Veuillez renseigner ce numéro si vous en disposez.

Autre co-demandeur

Ressources autre co-demandeur

Nature des ressources

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

☐ Salaire ou revenu d'activité

☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE)

☐ Retraite

☐ Revenu de solidarité active (RSA)

☐ Allocation adulte handicapé (AAH)

☐ Allocation d'éducation d'enfant handicapé (AEEH)

☐ Pension d'invalidité

☐ Prime d'activité (PA)

☐ Allocations familiales (AF)

☐ Prestation d'accueil jeune enfant (PAJE)

☐

Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT

- ☐ Allocation de solidarité spécifique (ASS)
- ☐ Indemnités journalières
- ☐ Complément familial (CF)
- ☐ Allocation de soutien familial (ASF)
- ☐ Majoration vie autonome (MVA)
- ☐ Allocation journalière de présence parentale (AJPP)
- ☐ Prestation partagée d'éducation de l'enfant (PréParE)
- ☐ Allocation de solidarité aux personnes âgées (ASPA)
- ☐ Bourse étudiant
- ☐ Pension alimentaire perçue
- ☐ Pension alimentaire versée
- ☐ Absence de ressource
- ☐ Autres (hors AL ou APL)

Montant total des dernières ressources mensuelles (M-1)

Le montant doit être saisi à l'identique de la demande HLM (vérifier la demande de logement social)

Si le co-demandeur perçoit des prestations de la Caisse d'allocations familiales (CAF) ou de la mutualité sociale agricole (MSA) merci d'indiquer son numéro CAF/MSA

Nature des ressources

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

- ☐ Salaire ou revenu d'activité
- ☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE)
- ☐ Retraite
- ☐ Revenu de solidarité active (RSA)
- ☐ Allocation adulte handicapé (AAH)
- ☐ Allocation d'éducation d'enfant handicapé (AEEH)
- ☐ Pension d'invalidité
- ☐ Prime d'activité (PA)
- ☐ Allocations familiales (AF)
- ☐ Prestation d'accueil jeune enfant (PAJE)
- ☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi formation (AREF)
- ☐ Allocation de solidarité spécifique (ASS)
- ☐ Indemnités journalières
- ☐

Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT

- ☐ Allocation de soutien familial (ASF)
- ☐ Majoration vie autonome (MVA)
- ☐ Allocation journalière de présence parentale (AJPP)
- ☐ Prestation partagée d'éducation de l'enfant (PréParE)
- ☐ Allocation de solidarité aux personnes âgées (ASPA)
- ☐ Bourse étudiant
- ☐ Pension alimentaire perçue
- ☐ Pension alimentaire versée
- ☐ Absence de ressource
- ☐ Autres (hors AL ou APL)

Montant total des dernières ressources mensuelles (M-1)

Le montant doit être saisi à l'identique de la demande HLM (vérifier la demande de logement social)

Si le co-demandeur perçoit des prestations de la Caisse d'allocations familiales (CAF) ou de la mutualité sociale agricole (MSA) merci d'indiquer son numéro CAF/MSA

Nature des ressources

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

- ☐ Salaire ou revenu d'activité
- ☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi (ARE)
- ☐ Retraite
- ☐ Revenu de solidarité active (RSA)
- ☐ Allocation adulte handicapé (AAH)
- ☐ Allocation d'éducation d'enfant handicapé (AEEH)
- ☐ Pension d'invalidité
- ☐ Prime d'activité (PA)
- ☐ Allocations familiales (AF)
- ☐ Prestation d'accueil jeune enfant (PAJE)
- ☐ Allocation d'aide au retour à l'emploi formation (AREF)
- ☐ Allocation de solidarité spécifique (ASS)
- ☐ Indemnités journalières
- ☐ Complément familial (CF)
- ☐ Allocation de soutien familial (ASF)
- ☐ Majoration vie autonome (MVA)
- ☐

Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT

- ☐ Prestation partagée d'éducation de l'enfant (PréParE)
- ☐ Allocation de solidarité aux personnes âgées (ASPA)
- ☐ Bourse étudiant
- ☐ Pension alimentaire perçue
- ☐ Pension alimentaire versée
- ☐ Absence de ressource
- ☐ Autres (hors AL ou APL)

Montant total des dernières ressources mensuelles (M-1)

Le montant doit être saisi à l'identique de la demande HLM (vérifier la demande de logement social)

Si le co-demandeur perçoit des prestations de la Caisse d'allocations familiales (CAF) ou de la mutualité sociale agricole (MSA) merci d'indiquer son numéro CAF/MSA

Motif de la demande

Sélectionner le ou les motif(s) correspondant(s)

Les justificatifs à fournir dépendent du ou des motifs cochés.

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

- ☐ Primo-affectation dans le 44
- ☐ Dépourvu de logement
- ☐ Habitat indécent
- ☐ Locaux impropres à l'habitation / procédure d'habitat indigne
- ☐ Menacé(e) d'expulsion
- ☐ Priorités liées à l'âge / la santé, habitat inadapté
- ☐ Propriétaire en difficulté
- ☐ Reprise du logement par le bailleur
- ☐ Situations relevant du FSL
- ☐ Sur-occupation
- ☐ Surendettement
- ☐ Taux d'effort excessif

Localisation souhaitée

Indiquer le premier choix demandé sur la demande HLM

Justificatifs et informations complémentaires en fonction du ou des motifs

Lien avec la demande de logement social

Pour rappel, les pièces justificatives déjà présentes dans votre demande locative sociale n'ont pas besoin d'être intégrées à cette demande, sauf mention expresse de leur caractère obligatoire.

Primo-affectation en Loire-Atlantique

Vous venez d'être affecté en Loire-Atlantique

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Joindre l'arrêté d'affectation ou une attestation employeur.

Dépourvu de logement

Les personnes dépourvues de logement bénéficient d'une labellisation automatique en fonction du statut de logement actuel renseigné, et de leurs ressources (RFR < 60 % ou RUC < 750 €).

Relèvent de cette catégorie les personnes qui ne bénéficient pas déjà d'une inscription automatique, ainsi que les personnes sortant d'appartement de coordination thérapeutique ou sortants de détention sans solution.

Situation actuelle de logement (DL)

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

☐ Chez vos parents ou vos enfants

☐ En camping/caravaning

☐ Hébergé(e) chez un particulier

☐ Logé(e) dans un hôtel

☐ Sans abri ou abri de fortune

Menacé(e) d'expulsion

Personnes ayant fait l'objet d'une décision de justice prononçant l'expulsion (sauf trouble d'occupation), avec démarches de remboursement de la dette (plan d'apurement), ou recommandation CCAPEX de relogement économique

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Copie du jugement d'expulsion

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Justificatif des démarches engagées pour l'apurement de la dette :

Dépôt d'un dossier de surendettement

ou

mise en place d'un plan d'apurement auprès du bailleur

Reprise du logement par le bailleur privé

Les personnes ayant reçu un congé légal de la part du bailleur.

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Copie du congé

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Votre contrat de location/bail

Propriétaires en difficulté

Personnes contraintes de mettre en vente leur logement et dont la situation sociale, familiale ou économique ne permet pas d'envisager un relogement dans le parc privé.

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Pièce attendue : Copie du compromis de vente et autre pièce justificative

Locaux impropres à l'habitation / procédure d'habitat indigne

Pour rappel, l'intervention de l'Etat pour le relogement du ménage n'intervient qu'en cas de défaillance du propriétaire.

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Les justificatifs autorisés pour ce motif sont :

- Attestation du Service d'hygiène et sécurité de la commune si existant,
- Diagnostic SOLIHA, ou CDHAT
- Rapport du technicien de l'Agence régionale de santé.
- Arrêté portant traitement de l'insalubrité

Ces locaux ont fait l'objet d'une mise en demeure du bailleur par le préfet?

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Pièce justificative

Une procédure est elle en cours?

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Habitat indécent

Le logement occupé présente un risque pour la santé ou la sécurité, ne comporte pas 2 des éléments d'équipement et de confort obligatoires ou ne répond pas aux normes minimales de surface habitable (9 m² pour une personne seule et 2,20 m de hauteur sous plafond, 16 m² pour un ménage sans enfant ou deux personnes augmentée de 9 m² par personne en plus, dans la limite de 70 m² pour 8 personnes et plus)

** ET **

- Vous êtes handicapé

OU

- Vous avez un enfant mineur à charge

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Les justificatifs demandés pour ce motif sont :

- Rapport Caf,
- Rapport ARS ou service municipal d'hygiène et de sécurité
- Document attestant du handicap concerné
- Contrat de location ou attestation du bailleur précisant la surface habitable du logement

Surface du logement en m²

N'oubliez pas de joindre le justificatif précisant la surface habitable du logement.

Taux d'effort excessif

Vous avez des loyers et charges locatives qui ne sont pas ou plus adaptés à vos revenus
(Taux d'effort supérieur à 30%)

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Justificatif de ressources (bulletin de salaire, ...)

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ - Attestation CAF ou MSA

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ - Dernière quittance de loyer

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ - Bilan financier établi par le travailleur social. (Optionnel)

Priorités liées à l'âge / la santé, habitat inadapté

Vous n'avez reçu aucune proposition adaptée à votre demande de logement
locatif social et vous avez besoin d'être logé(e) dans le parc locatif social pour des raisons
de santé, d'âge, de handicap (hors code automatique) dès lors que les caractéristiques du
logement actuel ne sont plus compatibles

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Copie du bail

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Certificat médical mentionnant les équipements nécessaires ou autre pièce justificative

Situation relevant du FSL

Vous faites l'objet d'une aide du Fonds Solidarité Logement (FSL) et d'une
préconisation de relogement économique par la commission du FSL du Conseil
Départemental ou de Nantes Métropole

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Joindre une copie de la décision du FSL

Surendettement

Vous avez déposé auprès de la Banque de France un dossier de surendettement et
votre dossier est recevable

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Joindre le courrier de recevabilité

Sur-occupation

-Ménage dont le nombre de personnes dépasse d'au moins 2 le nombre de pièces
du logement actuel

**Accès au logement social en Loire Atlantique - demande de contingent - FONCTIONNAIRE d'ETAT
-Ménage ayant un enfant mineur à charge et logé dans des locaux manifestement
sur-occupés**

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Le justificatif obligatoire pour ce motif est :

- Copie du bail faisant apparaître la surface du logement et le nombre de pièces

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

☐ Justificatifs complémentaires :

Vous pouvez déposer ici toutes les pièces complémentaires dont vous souhaitez nous faire part.

Information complémentaire

Pour rappel, seul le service instructeur des labellisations peut consulter les informations transmises au sein de cette demande de labellisation.

Vous allez pouvoir déposer votre dossier (icône en bas de page).

Une fois soumis, si le dossier est complet, vous recevrez un accusé de réception