Démarche : Déclaration des opérations de logements locatifs intermédiaires : DHUP/Sous direction des politiques de l'habitat (DHUP/PH) Organisme Identité du demandeur **Email** Etablissement **SIRET** Dénomination Forme juridique **Formulaire** Recueil des informations relatives aux opérations de logements locatifs intermédiaires "institutionnels" dont le régime fiscal est fixé à l'article 279 0-bis A du code général des impôts. **N° SIRET** SIRET Dénomination Forme juridique Préciser la Région d'implantation des logements locatifs intermédiaires Département Préciser le Département d'implantation des logements locatifs intermédiaires Nom de la commune Préciser le nom de la commune d'implantation des logements locatifs intermédiaires Application clause mixité sociale Préciser si l'opération est soumise à la clause de mixité sociale (oui/non) Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

## Déclaration des opérations de logements locatifs intermédiaires

QPV Préciser si l'opération est située dans un quartier politique de la ville (QPV) /répondre par Oui/Non Si besoin, se référer à la liste détaillées des QPV https://sig.ville.gouv.fr
Ne pas oublier de vérifier sur la carte (cf onglet "fiche détaillée")  Cochez la mention applicable
Oui
□ Non
Nom du QPV Préciser le nom du QPV où l'opération de logements locatifs intermédiaires est située ( le cas échéant) Si besoin, se référer à la liste détaillées des QPV https://sig.ville.gouv.fr Ne pas oublier de vérifier sur la carte (cf onglet "fiche détaillée")
The pas desirer de vermer son la earte (er ongret mene detailee )
Nom opération
Préciser le nom de l'opération (si celle-ci dispose d'un nom différent de l'adresse) de logements locatifs intermédiaires . En l'absence de nom, seule l'adresse sera à renseigner (cf ci dessous)
Adresse de l'opération Préciser l'adresse : numéro et nom de rue (si connus) ou à défaut l'adresse la plus précise qui est disponible ( nom de la ZAC ou du secteur, etc)
Fait générateur de l'opération  Préciser le fait générateur de l'opération soit l'un des quatre items à choisir  - en cas de maitrise d'ouvrage, la promesse de vente du terrain ou immeuble  - en cas de maitrise d'ouvrage, et à défaut, le dépôt du permis de construire  - en cas de vente en l'état futur d'achèvement, le contrat préliminaire de réservation,  - en cas de vente en l'état futur d'achèvement, et à défaut, un acte de vente directe
Cochez la mention applicable, une seule valeur possible  — en cas de maitrise d'ouvrage, une promesse de vente du terrain ou immeuble
- en cas de maitrise d'ouvrage, et à défaut, un dépôt du permis de construire
- en cas de vente en l'état futur d'achèvement, un contrat préliminaire de réservation,
- en cas de vente en l'état futur d'achèvement, et à défaut, un acte de vente directe
date du fait générateur Indiquer la date du fait générateur sélectionné ci dessus soit : - en cas de maitrise d'ouvrage, la date de la promesse de vente du terrain ou immeuble - en cas de maitrise d'ouvrage, et à défaut, la date du dépôt du permis de construire - en cas de vente en l'état futur d'achèvement, la date du contrat préliminaire de réservation, - en cas de vente en l'état futur d'achèvement, et à défaut, la date de l'acte de vente directe
date obtention permis de construire Indiquer la date d'obtention du permis de construire de l'opération de logements locatifs intermédiaires (si celui-ci a ét obtenu). En cas de permis modificatif, inscrire la date du permis de construire initial

## Déclaration des opérations de logements locatifs intermédiaires

<b>numero permis de construire</b> Indiquer le numéro du permis de construire de l'opération de logements locatifs intermédiaires (si celui-ci a été obten En cas de permis modificatif, inscrire le numéro du permis de construire initial
Nombre de logements locatifs intermédiaires de l'opération Indiquer le nombre de logements locatifs intermédiaires de l'opération
Nombre de logements sociaux Indiquer le nombre de logements sociaux afférents à cette opération de logements locatifs intermédiaires, si l'opératic est concernée par la clause de mixité sociale
Adresse des logements sociaux Indiquer l'adresse (si elle est connue) des logements sociaux afférents à l'opération de logements locatifs intermédiaire si l'opération est concernée par la clause de mixité sociale
Nom de l'organisme, propriétaire ou gestionnaire, des logements sociaux Indiquer le nom (si celui est connu) de l'organisme, propriétaire ou gestionnaire, des logements sociaux afférents à l'opération de logements locatifs intermédiaires, si l'opération est concernée par la clause de mixité sociale
Date prévisionelle de démarrage des travaux Indiquer la date (année et trimestre) prévisionnelle de démarrage des travaux de l'opération de logements locatifs intermédiaires
Cochez la mention applicable, une seule valeur possible  1º trimestre 2020
2° trimestre 2020
3° trimestre 2020
4° trimestre 2020
1º trimestre 2021
2° trimestre 2021
☐ 3° trimestre 2021
4° trimestre 2021
□ 1° trimestre 2022
2° trimestre 2022
☐ 3° trimestre 2022
4° trimestre 2022
── 1º trimestre 2023

Déclaration des opérations de logements locatifs intermédiaires
2° trimestre 2023
3° trimestre 2023
4° trimestre 2023
1° trimestre 2024
2° trimestre 2024
3° trimestre 2024
4° trimestre 2024
1° trimestre 2025
2° trimestre 2025
3 ° trimestre 2025
4° trimestre 2025
1° trimestre 2026
2° trimestre 2026
3° trimestre 2026
4° trimestre 2026
1° trimestre 2027
2° trimestre 2027
3° trimestre 2027
4° trimestre 2027
autres dates
Date prévisionelle de livraison des logements Indiquer la date (année et trimestre) prévisionnelle de livraison de l'opération de logements locatifs intermédiaires
Cochez la mention applicable, une seule valeur possible  1º trimestre 2024
2° trimestre 2024
3° trimestre 2024
4° trimestre 2024
1° trimestre 2025
2° trimestre 2025
3 ° trimestre 2025
4° trimestre 2025
1° trimestre 2026
2° trimestre 2026
3° trimestre 2026

Déclaration des opérations de logements locatifs intermédiaires
4° trimestre 2026
1º trimestre 2027
2° trimestre 2027
3° trimestre 2027
4° trimestre 2027
1º trimestre 2028
2° trimestre 2028
3° trimestre 2028
4° trimestre 2028
autres dates
Prix de revient de l'opération de logements locatifs intermédiaires Indiquer le coût de revient H.T ( soit le prix d'acquisition en cas de vente en l'état futur d'achèvement , soit le prix de revient (travaux) en cas de maîtrise d'ouvrage directe), de l'opération de logement locatif intermédiaire en €/m² de SHAE (parking inclus)